



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)[제출용]

등기번호	537059	
등록번호	110111-5370591	
상 호	주식회사 케이알제7호위탁관리부동산투자회사	
본 점	서울특별시 강남구 테헤란로 620, 에이동 9층(대치동, 미래에셋타워)	
	서울특별시 중구 을지로 100, 비동 18층(을지로2가, 피인애비뉴)((주) 케이리츠엔파트너스 내)	2014.03.29 변경 2014.03.31 등기
	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 31, 9층(여의도동, 에스케이증권빌딩)	2018.12.12 변경 2018.12.18 등기
	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 31, 15층(여의도동, 에스케이증권빌딩)	2022.12.05 변경 2022.12.12 등기

광고방법	회사의 공고는 전국을 보급지역으로 하고 서울특별시에서 발행하는 한국경제신문에 공고하기로 한다. 한국경제신문에 공고를 하기 어려운 사정이 있는 경우에는 헤럴드경제신문에 그 공고를 게재한다. 다만, 2개 이상의 신문에 공고가 필요한 경우에는 한국경제신문과 헤럴드경제신문에 게재한다.
------	---

1주의 금액	금 5,000 원
--------	-----------

발행할 주식의 총수	5,000,000 주
------------	-------------

발행주식의 총수와 그 종류 및 각각의 수		자본금의 액	변경 연월일 등기 연월일
발행주식의 총수	100,000 주	금 500,000,000 원	
보통주식	100,000 주		
발행주식의 총수	316,000 주	금 1,580,000,000 원	2014.07.29 변경 2014.07.29 등기
보통주식	316,000 주		
발행주식의 총수	1,000,000 주	금 5,000,000,000 원	2014.10.22 변경 2014.10.22 등기
보통주식	1,000,000 주		

목 적	
1. 부동산의 취득 관리 개량 및 처분 회사는 부동산투자회사법의 규정에 따라 회사의 자산을 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 방법으로 투자·운용하여 그 수익을 주주에게 배당하는 것을 목적으로 하며, 그 자산의 투자·운용	

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<https://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1140300015401010128100522009251007T3E5N1R1E1TON111C

발급확인번호 0592-AAZR-WOKV

발행일 2025/08/11

등기번호	537059
------	--------

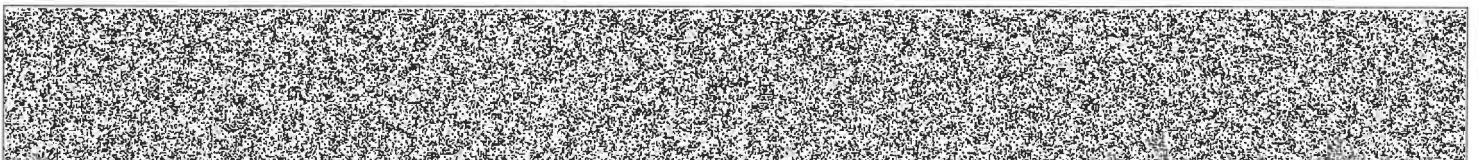
과 직접 관련된 업무 기타 부동산투자회사법 또는 다른 관련 법령에 의하여 허용된 업무 이외의 다른 업무를 영위할 수 없다.	<2014.03.20 변경 2014.03.24 등기>
2014년 03월 24일 신청착오	
1. 부동산개발사업	
1. 부동산의 취득 관리 개량 및 처분	<2014.03.20 변경 2014.03.24 등기>
2014년 03월 24일 신청착오	
1. 부동산의 임대차	
1. 부동산개발사업	<2014.03.20 변경 2014.03.24 등기>
2014년 03월 24일 신청착오	
1. 증권의 매매	
1. 부동산의 임대차	<2014.03.20 변경 2014.03.24 등기>
2014년 03월 24일 신청착오	
1. 금융기관에의 예치	
1. 증권의 매매	<2014.03.20 변경 2014.03.24 등기>
2014년 03월 24일 신청착오	
1. 지상권, 임차권 등 부동산 사용에 관한 권리의 취득 관리 처분	
1. 금융기관에의 예치	<2014.03.20 변경 2014.03.24 등기>
2014년 03월 24일 신청착오	
1. 신탁이 종료된 때에 신탁재산 전부가 수익자에게 귀속하는 부동산 신탁의 수익권의 취득 관리 및 처분	
1. 지상권, 임차권 등 부동산 사용에 관한 권리의 취득 관리 처분	<2014.03.20 변경 2014.03.24 등기>
2014년 03월 24일 신청착오	
1. 신탁이 종료된 때에 신탁재산 전부가 수익자에게 귀속하는 부동산 신탁의 수익권의 취득 관리 및 처분	<2014.03.20 추가 2014.03.24 등기>
2014년 03월 24일 신청착오	

**임원에 관한 사항**

사내이사 박우진 530810-*****	2014년 12월 18일 사임	2014년 12월 18일 등기
기타비상무이사 이승욱 661213-*****	2014년 12월 18일 사임	2014년 12월 18일 등기
기타비상무이사 이동환 650516-*****	2014년 07월 22일 사임	2014년 07월 24일 등기
감사 황선혁 730115-*****	2017년 03월 17일 중임	2017년 03월 22일 등기
	2020년 03월 31일 퇴임	2020년 05월 12일 등기
대표이사 박우진 530810-*****	경기도 고양시 일산동구 무궁화로75번길 15, 206동 101호(정발산동, 양지마을)	
	2014년 12월 18일 사임	2014년 12월 18일 등기
기타비상무이사 박병준 690828-*****	2014년 07월 22일 취임	2014년 07월 24일 등기
	2014년 12월 18일 사임	2014년 12월 18일 등기



등기번호	537059				
<del>사내이사 이동환 650516-*****</del>					
2014년 12월 18일 취임		2014년 12월 18일 등기			
2015년 07월 06일 사임		2015년 07월 09일 등기			
<del>기타비상무이사 정영신 631025-*****</del>					
2014년 12월 18일 취임		2014년 12월 18일 등기			
2015년 07월 06일 사임		2015년 07월 09일 등기			
<del>기타비상무이사 김광연 701223-*****</del>					
2014년 12월 18일 취임		2014년 12월 18일 등기			
2017년 12월 18일 퇴임		2019년 04월 11일 등기			
<del>대표이사 이동환 650516-***** 서울특별시 강서구 강서로46길 39-8(내발산동)</del>					
2014년 12월 18일 취임		2014년 12월 18일 등기			
2015년 07월 06일 사임		2015년 07월 09일 등기			
<del>사내이사 정영신 631025-*****</del>					
2015년 07월 06일 취임		2015년 07월 09일 등기			
2017년 06월 16일 사임		2017년 06월 27일 등기			
<del>대표이사 정영신 631025-***** 서울특별시 도봉구 해동로26길 20, 3동 907호(쌍문동, 금호아파트)</del>					
2015년 07월 06일 취임		2015년 07월 09일 등기			
<del>대표이사 정영신 631025-***** 서울특별시 영등포구 양평로17길 36, 1동 807호(양평동4가, 성원아파트)</del>					
2017년 03월 16일 주소변경		2017년 06월 27일 등기			
2017년 06월 16일 사임		2017년 06월 27일 등기			
<del>기타비상무이사 송주민 781024-*****</del>					
2015년 07월 06일 취임		2015년 07월 09일 등기			
2017년 06월 16일 사임		2017년 06월 27일 등기			
<del>사내이사 김영철 600210-*****</del>					
2017년 06월 16일 취임		2017년 06월 27일 등기			
2018년 08월 28일 사임		2018년 09월 05일 등기			
<del>대표이사 김영철 600210-***** 서울특별시 관악구 성현로 80, 140동 404호(봉천동, 관악드림타운)</del>					
2017년 06월 16일 취임		2017년 06월 27일 등기			
2018년 08월 28일 사임		2018년 09월 05일 등기			
<del>기타비상무이사 최은철 670218-*****</del>					
2017년 06월 16일 취임		2017년 06월 27일 등기			
2018년 08월 28일 사임		2018년 09월 05일 등기			
<del>사내이사 황민호 720108-*****</del>					
2018년 08월 28일 취임		2018년 09월 05일 등기			
2021년 09월 27일 중임		2021년 09월 29일 등기			
2024년 09월 27일 중임		2024년 10월 02일 등기			
<del>대표이사 황민호 720108-***** 경기도 성남시 분당구 미금로 114, 310동 104호(구미동, 그랜드빌)</del>					
2018년 08월 28일 취임		2018년 09월 05일 등기			



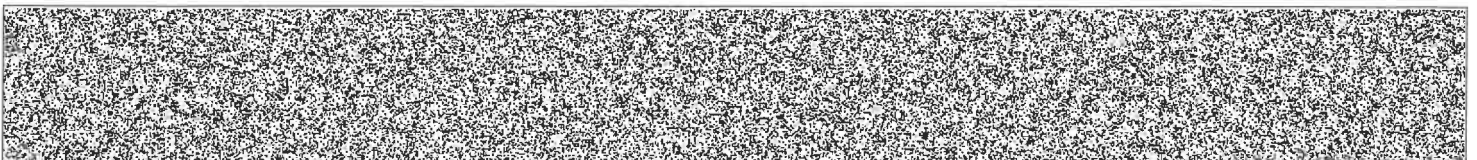
등기번호	537059						
2021년 09월 27일 중임	2021년 09월 29일 등기						
2024년 09월 27일 중임	2024년 10월 02일 등기						
<del>기타비상무이사 김영철 600210-*****</del>							
2018년 08월 28일 취임	2018년 09월 05일 등기						
2019년 06월 24일 사임	2019년 07월 05일 등기						
<del>기타비상무이사 김광연 701223-*****</del>							
2019년 03월 29일 취임	2019년 04월 11일 등기						
2022년 03월 25일 사임	2022년 04월 04일 등기						
<del>기타비상무이사 문정욱 651121-*****</del>							
2019년 06월 24일 취임	2019년 07월 05일 등기						
2020년 03월 30일 사임	2020년 04월 10일 등기						
<del>기타비상무이사 김근중 660522-*****</del>							
2020년 03월 30일 취임	2020년 04월 10일 등기						
2020년 08월 28일 사임	2020년 09월 07일 등기						
감사 황선혁 730115-*****							
2020년 04월 29일 취임	2020년 05월 12일 등기						
2023년 03월 30일 중임	2023년 04월 04일 등기						
<del>기타비상무이사 김창호 670221-*****</del>							
2020년 08월 28일 취임	2020년 09월 07일 등기						
2021년 09월 27일 사임	2021년 09월 29일 등기						
<del>기타비상무이사 이창봉 700515-*****</del>							
2021년 09월 27일 취임	2021년 09월 29일 등기						
2024년 01월 25일 사임	2024년 01월 30일 등기						
<del>기타비상무이사 김광연 701223-*****</del>							
2022년 03월 25일 취임	2022년 04월 04일 등기						
2023년 03월 30일 사임	2023년 04월 04일 등기						
<del>기타비상무이사 안일권 810717-*****</del>							
2023년 03월 30일 취임	2023년 04월 04일 등기						
<del>기타비상무이사 송주민 781024-*****</del>							
2024년 01월 25일 취임	2024년 01월 30일 등기						
2025년 07월 31일 사임	2025년 08월 07일 등기						
<del>기타비상무이사 김진환 800201-*****</del>							
2025년 07월 31일 취임	2025년 08월 07일 등기						

### 기 타 사 항

1. 존립기간 또는 해산사유

회사의 존립기간은 설립등기일로부터 20년  
회사는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 해산한다.

1. 정관 제4조에서 정한 존립기간의 만료
2. 주주총회의 결의
3. 합병
4. 파산



등기번호	537059
5. 법원의 해산명령 또는 해산판결 6. 국토교통부장관 영업인가의 취소 2014년 03월 20일 설정      2014년 03월 24일 등기 2014년 03월 24일 신청착오	
회사성립연월일	2014년 03월 20일
등기기록의 개설 사유 및 연월일 설립	2014년 03월 20일 등기

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울중앙지방법원 등기국 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소  
수수료 1,000원 영수함

이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.  
 [다만, 신청이 없는 지점·지배인에 관한 사항의 기재를 생략하였습니다]  
 서기 2025년 08월 11일

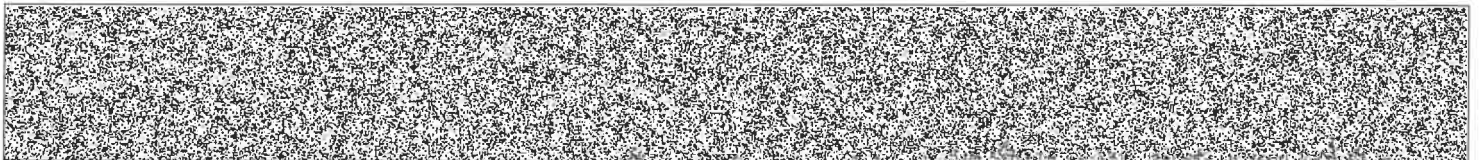
법원행정처 등기정보중앙관리소

전산운영책임관



- \* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- \* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<https://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1140300015401010128100522009251007T3E5N1R1E1TON111C

발급확인번호 0592-AAAYR-WOKV

발행일 2025/08/11